

Laatste poging om Sparrenburgbos openbaar te houden: 'Redden wat er te redden valt'

Een laatste onderhandelingspoging moet ertoe leiden dat het Sparrenburgbos in Rosmalen openbaar toegankelijk blijft. "Het is redden wat er te redden valt voor het Sparrenburgbos", waarschuwt Helmus Boons van Natuur- en Milieuvereniging Het Groene Hart Brabant. Het had namelijk niet veel gescheeld of eigenaar Merwestreek had het hele bos in verschillende kavels verkocht aan particulieren.

 Wesley van Bree  08-04-2025  6 dagen geleden



Dat is volgens Baltus de Ruijter, die het bos in 2022 aankocht, het gevolg van de starre houding van de omwonenden. Hij is het al jaren met hen oneens over de toekomst van het bos. "Ze willen helemaal niets, behalve dat ik het bos gratis overdraag en geen enkel deel gebruik om te bouwen, buiten de kavels waar al een bestemmingsplan op zit." Dat is volgens de ondernemer niet realistisch: "De grond is gewoon getaxeerd en heeft een bepaalde waarde".

Het burgerinitiatief De Stem van het Bos zet zich al lange tijd in om het Sparrenburgbos te behouden voor de buurt. Het standpunt van de omwonenden blijft ongewijzigd: "Haal je winst uit die drie kavel die bebouwd mogen worden en verkoop het bos en de akkers voor een marktconforme prijs. Helaas zijn we het daar niet over eens geworden."

De Ruijter stelt dat hij de groep genoeg ruimte en mogelijkheden heeft gegeven. "Ik heb voorgesteld het bos voor één euro over te dragen aan natuurorganisaties, maar in ruil daarvoor wilde ik wel ergens kunnen bouwen. Daarvoor zijn diverse scenario's uitgewerkt, maar het antwoord bleef negatief." Ook een [crowdfunding van De Stem van het Bos](#) liep stuk. Er was bijna twee miljoen euro nodig om als burgers het bos over te kunnen kopen.

De maat is vol

Dat er weinig medewerking kwam vanuit de omwonenden, zag ook Boons: "Hij mocht terugbouwen op de drie locaties waar al een bestemmingsplan op zit, maar meer ruimte wilden ze niet geven. De hakken gingen meteen in het zand". Hij vertelt dat De Ruijter zich daardoor totaal niet serieus genomen voelde. Na lange tijd geen steek verder te komen, was voor de eigenaar dan ook de maat vol [en besloot hij over te gaan op verkoop](#). "Er kwamen mensen op mijn pad die geïnteresseerd zijn in het kopen van kavels. Die hebben nou eenmaal een waarde en die kon ik nu gaan verzilveren."

Wat de mogelijke kopers vervolgens zouden gaan doen met het Sparrenburgbos, is volgens Boons niet te voorspellen. "Er kunnen niet zomaar woningen gebouwd worden, want het is beschermd bos. Maar als ze vandaag een hek bestellen, is het volgende week niet meer toegankelijk." Het is een scenario waar ook de omwonenden niet mee geholpen zijn. "Het is de laatste kans om het bos openbaar te houden, in plaats van een mozaïek van afgeschermd stukken bos."

Verkoop voorlopig stilgelegd

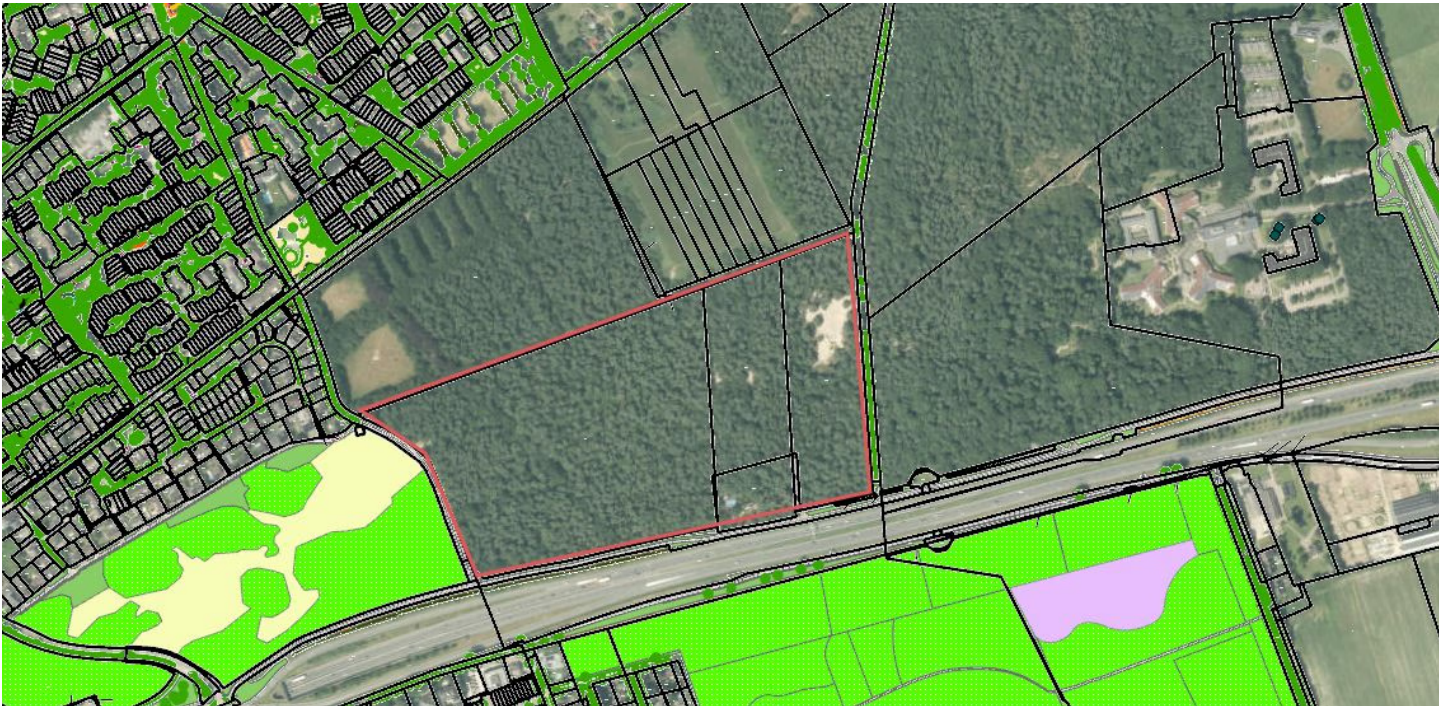
De nieuwe situatie leidde afgelopen week tot een laatste bemiddelingspoging van Boons. Hij reisde af naar het kantoor van Merwestreek in Zuid-Holland. Het gesprek met De Ruijter heeft ervoor gezorgd dat de verkoop nog een half jaar stilgelegd wordt. Die tijd kan Boons gebruiken om tot een oplossing te komen waarbij het bos behouden wordt voor omwonenden en ook de eigenaar tevreden is. Maar dan moet de gemeente wel in actie komen. "Het is een uniek landschap waar ze de meerwaarde van in moeten gaan zien. De gemeente moet de regie pakken, net als bij Landgoed Coudewater is gebeurd."

Maar om het hele bos redden, lijkt de interventie net te laat te komen. Dat komt omdat Merwestreek in de afgelopen weken al twee kavels in het bos (in totaal 20 hectare, red.) heeft verkocht aan particulieren. Dit tot grote frustratie van Boons: "Daar ben ik wel goed

van over de zeik geweest. Ik wandel er ook regelmatig en dan hoor je ineens dat bijna de helft al verkocht is. Dat doet wel even zeer."

Nieuwe werkgroep

De Ruijter benadrukt constructief in gesprek te zijn met Het Groene Hart. "We willen best meedenken en kijken positief naar een oplossing en zijn op niemand boos. We kijken daarom opnieuw wat de mogelijkheden zijn, ook al kost ons dat een half jaar lang renteverlies." Boons neemt samen met een nieuw opgerichte werkgroep een adviserende en sturende rol op zich in de zoektocht naar die oplossing. "Dat had de gemeente eigenlijk lang geleden al moeten doen", vindt hij.



Eén van de twee kavels die inmiddels verkocht zijn aan particulieren (rood omcirkeld)

Illegaal bomen gekapt?

Afgelopen week ontstond er ophef om bomen die mogelijk illegaal gekapt zouden zijn in de buurt van Mariaoord. Volgens de projectontwikkelaar die de twee zorglocaties realiseert, ging het echter om onderhoud. "De geïnteresseerden willen wel graag zien wat ze daar aan locatie krijgen", vertelde ontwikkelaar Hugo Meijwaard toen al in een schriftelijke reactie. "Door de uitgroei van bomen in de achterliggende jaren, waren de locaties nagenoeg geheel dichtgegroeid." Wethouder Roy Geers gaf in een raadsvergadering al aan geschrokken te zijn van de bomenkap. Hij vond het onwaarschijnlijk dat het zou gaan om regulier onderhoud.

Lees het artikel en bekijk de reportage via de link hieronder.